

PRESTATIONS DE NETTOYAGE DES LOCAUX

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

LOT N° 2

Campus Cité Scientifique à Villeneuve d'Ascq

Secteur Nord-Ouest

REF CONSULTATION : 2026.27

SOMMAIRE

Article 1.	Objet du LOT.....	3
Article 2.	Constitution du CCTP du lot	3
Article 3.	information complémentaire	3
Article 4.	Type et fonctionnalités des bâtiments du lot.....	3

ARTICLE 1. OBJET DU LOT

Le présent lot englobe le secteur Nord-Ouest du campus universitaire de la Cité Scientifique à Villeneuve d'Ascq.

Il comprend les bâtiments A1, A2, A11 espace culture, A12 MDE, A18, CERLA, P1, P2, P3, P4, P5, P7, B9 et SUP-SUAIO.

ARTICLE 2. CONSTITUTION DU CCTP DU LOT

Ce CCTP est constitué des annexes suivantes :

- 1 : Tableau de reprise des surfaces
- 2 : Fréquence par usage
- 3 : Consommables
- 4 : Cadences
- 5 : Spécificité du lot
- 6 : Cadre de réponse
- 9 : Plan de situation des locaux poubelles
- A : Prix

ARTICLE 3. INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

* Accès et coordination :

Certaines prestations de l'annexe 2 (locaux à accès restreint) peuvent ne pas apparaître dans l'annexe 1. Le titulaire est tenu de respecter les fréquences de nettoyage en se coordonnant avec les référents de site.

* Vitrierie :

Le nettoyage des vitres à hauteur d'homme est dû pour l'intégralité des bâtiments, y compris pour les salles dont l'entretien intérieur n'est pas confié au prestataire.

* Entretien spécifique des amphis :

Afin de garantir la visibilité des enregistrements vidéo, le nettoyage des tableaux doit être effectué entre 12h et 14h dans les amphis Bruhat, Smet, Bohr, Hertz (P1) et Maxwell (P3).

ARTICLE 4. TYPE ET FONCTIONNALITES DES BATIMENTS DU LOT

Le bâtiment A1 renferme la chaufferie centrale de la Cité Scientifique. Dans ce bâtiment seules les zones de bureaux, lieux de convivialité, sanitaires, douches et partie communes sont à nettoyer.

Le bâtiment A2 héberge les services techniques. Celui-ci est principalement équipé d'atelier (menuiserie, peinture, plomberie, etc.). Dans ce bâtiment seules les zones de bureaux, lieux de convivialité, sanitaires, douches et partie communes sont à nettoyer.

Le bâtiment A11 aussi nommé Espace Culture est un lieu renfermant une cafeteria avec une petite scène, des espaces d'exposition, une salle de répétition, une salle de danse, un studio de radio, un labo photo, des bureaux ainsi qu'un amphithéâtre.

La maison des étudiants (A12), comporte un espace de restauration avec une cafétéria CROUS, un espace d'accueil en rez-de-chaussée et des bureaux associatifs à l'étage.

Le bâtiment A18 est exclusivement constitué de bureaux qui hébergent la direction des deux « facultés » de la cité scientifique. Celui-ci est aussi équipé de salle de réunion et d'espaces de convivialités.

Le bâtiment Cerla est une extension du bâtiment P5, ils hébergent tout deux des laboratoires de recherche et des bureaux de doctorant et de chercheurs. Le Cerla dispose aussi d'une salle de conférence.

Les bâtiments P1, P2, P3 et P4 sont principalement orientés vers l'enseignement. Ils sont constitués de salles de classe ainsi que de salles de travaux pratiques, des bureaux d'enseignants et des secrétariats pédagogiques.

Le bâtiment P3 héberge aussi quelques salles blanches de laboratoire. Ces bâtiments sont surveillés par un Agent Polyvalent de Proximité mutualisé entre les bâtiments du secteur. Des ateliers vélo sont aussi organisés dans une salle du rez de chaussée du bâtiment P2. Des distributions de denrées sont organisées, deux fois par semaine au rez de chaussée du bâtiment P4.

Le bâtiment P7 contient des bureaux de service annexe tel que le CCAS et les locaux syndicaux.

Le bâtiment B9 est composé exclusivement de salle d'enseignement classique.

Le bâtiment SUP-SUAIO renferme des salles de classe, des amphithéâtres, des salles de TP informatique ainsi qu'un centre de documentation. Il est aussi constitué de deux patios. Ce bâtiment est aussi surveillé par un Agent Polyvalent de Proximité.